

帝國花園廣場社區 物業暨保全招標公告

壹、主旨：帝國花園廣場社區管理暨保全公司招標公告

貳、標案名稱：帝國花園廣場社區物業管理暨駐衛保全、清潔承攬服務

參、標的位置：新北市板橋區華江一路 113、117、119 號，共1046戶。

肆、合約期限：自115年2月28日起至116年2月28日

伍、領標日期：自公告日起至 114 年 12 月 15 日止，於每日 08:30至 17:30
至本社區管理服務中心(117 號3 樓)，或至<https://reurl.cc/EgzrEl>
領取招標資料。

陸、投標資格(以下資格須完全符合，部分符合者即不合格)：

- 一、物管：資本額新台幣壹仟萬元(含)以上。
- 二、保全：資本額新台幣肆仟萬元(含)以上。
- 三、需檢附近2年 401 報表影本(註明:與正本相符)。
- 四、物業管理公司與保全公司需為同一負責人。
- 五、無重大不良違規或失職紀錄。
- 六、全台 500 戶以上之大型社區服務2年之經歷(須出示服務期間之契約書)。

柒、投標截止：114 年 12 月 31 日(三) 17時截標前，親送或郵寄至

新北市板橋區華江一路117號3樓本社區管理委員會逾時概不受理。

捌、評選及決標：另行通知。

玖、投標作業：依廠商領取之投標須知辦理，如有疑義請洽：

本社區管理委員會：empiregardensmc@gmail.com (TEL:02-22540975)

黨主任委員：0910-137536

鄒副主任委員：0916-026961

帝國花園廣場社區管理委員會 敬啟

