

社團法人中華民國物業管理經理人協會

「防火避難類技術服務人員」課程表

R10F10604 第 26 期 (106/10/14、15、21、22、28)

日期	時間	課程項目	內容大綱	時數	講師
10/14 (六)	0800-0830	訓前準備、開訓典禮		0.5	秘書處
	1330-1730	公寓大廈管理條例及其施行細則	條文說明	4	詹文良
	1800-2000	建築物管理維護技術及企劃	A.建築物使用者之需求 B.區分所有建物之經營管理 C.建築物的保養管理	2	王順治
10/15 (日)	0800-1100	公寓大廈管理服務人管理辦法	公寓大廈管理服務人管理辦法條文說明	3	徐虎嘯
	1100-1200 1300-1400	集合住宅住戶使用維護手冊範本	A.公寓大廈共用部分及約定共用部分之使用維護 B.公寓大廈專有部分及約定專有部分之使用維護	2	曹金成
10/21 (六)	0800-1200 1300-1500	建築物使用管理相關法令	A.建築物使用管理與維護 B.建築物變更使用及防火避難 C.違章建築管理 D.建築物室內裝修管理辦法 E.大樓消防安全防護計畫書	6	王順治
10/22 (日)	1000-1200 1230-1530	建築物公共安全檢查簽證及申報辦法與作業程序	A.建築物公共安全檢查簽證及申報制度 B.建築物設備安全類檢查項目內容 C.建築物防火避難設施類檢查項目內容及實例	5	徐源德
	1530-1830 1900-2100	建築物防火避難設施及消防設備維護	A.建築物防火避難設施維護 B.各類場所消防安全設備設置標準	5	雷明遠
10/28 (六)	1400-1700	規約範本	規約與建築物使用管理維護之關聯性	3	徐源德
	1900-2000	考試(防火避難)		1	秘書處

教室地址：台北市信義區永吉路 168 號 6 樓之 2

聯繫電話：(02) 2745-5170 陳秋燕秘書 傳真：(02) 8787-0410